

PROPOSTA DE ENGENHARIA DE VALOR**Fornecedor:** CBE - Companhia Brasileira de Esquadrias Ltda**Classificação:** -**Endereço:** Av. Menino Marcelo, 4501, galpão 02, Serraria**Cidade/Estado:** Maceió/AL**CNPJ:** 08.911.577/0001-67**Insc. Estadual:** 24223745-2**CEP:** 57046-000**Orçamentista:** Thamyres Silva**Whatsapp:** (82) 99339-6053**E-mail:** sdr.b2b@multidoor.com.br**Atendimento:** MCZ-AL- Direto Fábrica**Whatsapp:** (82) 4009-8300**E-mail:** comercial@multidoor.com.br**DADOS DO CLIENTE****Cliente:** TETRIS ENGENHARIA**Classificação:** -**Endereço:** Rua Malta,372**Cidade/Estado:** Rio de Janeiro/RJ**CNPJ:** 39.535.323/0001-15**Insc. Estadual:** 39.535.323/00...**CEP:** 21.920-190**Contato:** Lucas Osava**Whatsapp:** (21) 99720-2887**E-mail:** lucaso.tetris@gmail.com**DADOS DA OBRA****Obra:** Novo Hospital de Saquarema**Tipo:** MED- Hospitalar**Endereço:****Cidade/Estado:** Saquarema/RJ**Contato:****Whatsapp:****E-mail:**

Bem-vindo à Multidoor, a sua porta definitiva

Prezado Cliente,

Após estudarmos as características do seu empreendimento em relação ao posicionamento de mercado e a conformidade das portas de madeira com a norma de desempenho ABNT NBR 15575, apresentamos a seguir uma proposta de engenharia de valor especialmente desenvolvida para atender ao seu projeto e superar as expectativas dos usuários.

A Multidoor promoveu uma verdadeira revolução na Arquitetura, Engenharia e Construção (AEC) brasileira ao lançar em 1996 na Feicon-SP o inovador Sistema porta pronta Multidoor, a porta com todos os componentes pré-fabricados na indústria, um salto de qualidade e produtividade, reconhecido como grande inovação na época pela revista Veja e CBIC entre outros.

A inovação não parou por aí. A partir de 2003 iniciamos um trabalho de mudança cultural na especificação da porta de madeira no Brasil através da liderança do nosso fundador, o engenheiro Roberto Pimentel Lopes, cuja atuação como diretor técnico na ABIMCI (associação dos fabricantes) e na ABNT como Coordenador da Comissão de Estudos de Portas de Madeira, foi responsável pela revisão, pesquisa, ensaios no IPT e texto final da norma de Portas de Madeira para Edificações - ABNT NBR 15930-2: 2011, a primeira norma de produto especificado por desempenho no Brasil.

A nova geração 2025 de portas 4.0 da Multidoor foi desenvolvida em Revit-BIM e traduz o estado da arte global do produto. São portas produzidas com Marco de madeira maciça engenheirada de Eucalyptus e/ou MDF RU, Folhas de porta engenheiradas com madeira e/ou HDF RU, Alizares em MDF RU e Ferragens em aço Inox AISI 304 dimensionadas para o desempenho de cada tipologia. Fruto de 25 anos de pesquisas e ensaios no IPT, a porta 4.0 da Multidoor é sem dúvida a solução definitiva para o seu projeto atender a todos os requisitos da norma de Desempenho, uma opção única no Brasil!

Nossos engenheiros e arquitetos especialistas estão à disposição para prestar consultoria técnica para o seu projeto, mediante análise de requisitos como desempenho da porta adequado ao projeto, vão da porta e suas interfaces e a acessibilidade, entre outros.

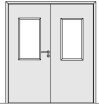
Eng. Rodrigo Pimentel Lopes

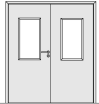
Venda Técnica Engenharia



Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

PORTAS PARA EDIFICAÇÕES DE USO COLETIVO

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
1	PP02DV	2	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 2 folhas A2G 1666x2140 mm	R\$ 5.570,58	R\$ 11.141,16
		2x Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-800x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA2G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-A2G- 6 dobradiças Abas 100x76x3,0mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1690 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Circulação e Sala de manutenção. Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

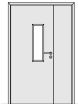
Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
2	PP02DVM	14	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 2 folhas A2G 1666x2140 mm	R\$ 7.194,79	R\$ 100.727,06
		2x Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-800x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA2G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-A2G- 6 dobradiças Abas 100x76x3,0mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Mola aérea Hafele sobrepor DCL 110 Prata - 60 Kg c/parada (2 Folhas) Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1690 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Espera (und 1) , Circulação (und 11), Doca (und 1), Depósito de equipamentos (und 1). Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

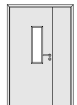
Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$		
				Unitário	Total	
3	PP03	35	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 859x2137 mm	R\$ 2.367,49	R\$ 82.862,15	
			Folha Porta Parati PEM-C2 RU-800x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
880 x 2150			19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Edícula: Guarira (und 1), Pavimento Inferior: Circulação (und 5), 1º Pavimento: Circulação (und 5), Vestiário (und 6), Circulação Pacientes (und 2), 2º Pavimento: Estar dos pais (und 1), Circulação UTI Pediátrica (und 2), Circulação (und 2), 3º Pavimento: Área Suja (und 1), Circulação (und 7), Preparo (und 1), Guarda/ Distrib. de mat. esterilizado, 4º Pavimento: Circulação (und 1).						

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$		
				Unitário	Total	
4	PP03A	28	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU -Entrada- Giro 2 folhas assimétrica A2A 1261x2137 mm	R\$ 4.012,73	R\$ 112.356,44	
			Folha Porta Parati PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Folha Porta Parati PEM-C2 RU-300x2100x40mm- - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA2G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A2G- 6 dobradiças Abas 88x76x2,5mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm -2 folhas Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1290 x 2150			19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 3º Pavimento: Circulação (und 14), Quarto 11 (adulto), 4º Pavimento: Quarto 5 (adulto) (und 1), Quarto 11 (adulto) (und 1), Quarto 12 (adulto) (und 1), Circulação (und 10).						
Observação: A norma informa que o kit de duas folhas assimétricas a folha ativa precisa conter 90cm por questão de acessibilidade.						



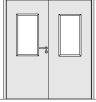
Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

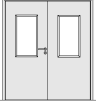
Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
5	PP03AV	15	Kit Porta Multidoor linha Smart- Maresias- PEM-C2 RU Entrada- Giro 2 folhas assimétrica A2A 1261x2137 mm	R\$ 4.368,82	R\$ 65.532,30
		<p>Folha Porta c/visor Maresias PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico</p> <p>Folha Porta Parati PEM-C2 RU-300x2100x40mm- - Branco Artico</p> <p>Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA2G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Montagem fábrica Kit PEM-C2-A2G- 6 dobradiças Abas 88x76x2,5mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado</p> <p>Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado</p> <p>Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm -2 folhas</p> <p>Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco</p>			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1290 x 2150		19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 2° Pavimento: Circulação UTI Adulto (und 2), Box 17 Isolamento (adulto) (und 1), Circulação UTI Pediátrica (und 1), 3° Pavimento: Circulação (und 5), 4° Pavimento: Circulação (und 6).					
Observação: A norma informa que o kit de duas folhas assimétricas a folha ativa precisa conter 90cm por questão de acessibilidade.					
Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$		
				Unitário	Total	
6	PP03AVS	13	Kit Porta Multidoor linha Smart- Maresias- PEM-C2 RU Entrada- Giro 2 folhas assimétrica A2A 1261x2137 mm	R\$ 4.368,82	R\$ 56.794,66	
			Folha Porta c/visor Maresias PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Folha Porta Parati PEM-C2 RU-300x2100x40mm- - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA2G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A2G- 6 dobradiças Abas 88x76x2,5mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm -2 folhas Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1290 x 2150			19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 2º Pavimento: A.C. (und 2). 3º Pavimento: Quarto 08 Isolamento (Saúde mental) (und 1), A.C. (und 1), Quarto 48 Isolamento Adulto (und 1), Quarto 32 Isolamento (Pediátrico) (und 1), Quarto 25 Isolamento (Pediátrico) (und 1). 4º Pavimento: Quarto 08 Isolamento (adulto) (und 1), Quarto Isolamento 01(adulto) (und 1), Quarto 52 Isolamento (adulto) (und 1), Quarto 51 Isolamento (adulto) (und 1), Quarto 34 Isolamento (adulto)(und 1) Quarto 27 Isolamento (adulto) (und 1). Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.						



Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
7	PP03DV	3	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 2 folhas A2G 1666x2140 mm	R\$ 5.570,58	R\$ 16.711,74
		 <p>2x Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-800x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico</p> <p>Marco madeira engenheirada RU- Giro MA2G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Montagem fábrica Kit PEM-C3-A2G- 6 dobradiças Abas 100x76x3,0mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado</p> <p>Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado</p> <p>Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco</p>			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1690 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Almoxarifado (und 1), Circulação (und 1), 2° Pavimento Circulação (und 1).					
Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
8	PP03DVM	70	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 2 folhas A2G 1666x2140 mm	R\$ 7.194,79	R\$ 503.635,30
		 <p>2x Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-800x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico</p> <p>Marco madeira engenheirada RU- Giro MA2G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Montagem fábrica Kit PEM-C3-A2G- 6 dobradiças Abas 100x76x3,0mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado</p> <p>Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado</p> <p>Mola aérea Hafele sobrepor DCL 110 Prata - 60 Kg c/parada (2 Folhas)</p> <p>Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco</p>			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1690 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - - Pavimento Inferior: Acesso (und 1), Circulação (und 21), Espera (Pediátrica) (1 und), Hall Serviço/Paciente (und 1), Recebimento de insumos (und 1), Espera Adulto (und 1). 1 °Pavimento: Circulação (14und) Espera imagem (und 1), Hall social (und 1), Auditório (und 2), Ginásio Pediatria (und 1). 2° Pavimento: Circulação (und 13), Troca mascas (und 1), Hall social (und 2), Estar UTI (und 1), Circulação UTI adulto (und 1), Circulação UTI Pediátrica (und 1), Hall serviço(und 1). 3° Pavimento: Estar (und 1), Circulação.					
Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					



Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$			
				Unitário	Total		
9	PP03F	45	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 859x2137 mm	R\$ 2.367,49	R\$ 106.537,05		
			Folha Porta Parati PEM-C2 RU-800x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco				
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto	
880 x 2150			19.63	Intermediário	100.000	15 anos	
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Polícia (und 1), Imprensa (und 1), Espera (Pediátrica) (und 2), Circulação (und 3), Plantão Fem. (1 und), Plantão Masc. (und 1), Plantão Tec. Oficinas (und 1), Plantão Maqueiro (und 1), Plantão Motorista (und 1), Controle (und 1), Sala de segurança (und 1), Guarita (und 1). 1° Pavimento: Circulação (und 2), Plantão (und 2), Sanit. (und 3). 2° Pavimento: Plantão (4 und). 3° Pavimento: Vestíbulo (und 6) , Plantão (und 3), Circulação (und 6), Banho (und 1). 4° Pavimento: Plantão (und 1), Circulação (und 2).							

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
10	PP03MF	32	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU Entrada-Giro 1 folha A1G 859x2137 mm	R\$ 3.179,59	R\$ 101.746,88
		Folha Porta Parati PEM-C2 RU-800x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico			
		Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco			
		Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado			
		Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado			
		Mola aérea Hafele sobrepor DCL 110 Prata - 60 Kg c/parada			
		Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm			
		Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco			
		Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
880 x 2150		19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Circulação (und 2). 1º Pavimento: Circulação (und 15). 2º Pavimento: Vestiário Fem. (und 1), Circulação (und 7), Espera Pacientes Hemodinâmica (und 1), Circulação (Pediátrica) (und 2), Circulação (adulto) (und 2), Banho (und 2).					



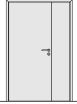
Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$		
				Unitário	Total	
11	PP03V	45	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 865x2140 mm	R\$ 3.177,35	R\$ 142.980,75	
			Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-800x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA1G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM C3-A1G- 3 dobradiças Abas 100x76x3,0mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
890 x 2150			23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Espera (adulto) (und 2), Circulação (und 6), Engenharia clinica (und 2), Sala de manutenção (und 2). 1º Pavimento: Circulação (und 13), Chefia Enfermagem (und 1), Espera ambulatório (und 1). 2º Pavimento: Circulação (und 4), Entrevista (und 1), Circulação UTI Pediátrica (und 4), Coordenação (und 1). 3º Pavimento: Chefia (und 1), Circulação (und 4). 4º Pavimento: Circulação (und 3).						
Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.						

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$		
				Unitário	Total	
12	PP04	55	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 959x2137 mm	R\$ 2.372,78	R\$ 130.502,90	
			Folha Porta Parati PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
980 x 2150			19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Circulação, (und 25), Espera Ortopedia Pediátrica (und 1), Sala de T.I (und 1), Deposito de medicamentos (und 6). 1º Pavimento: Circulação (und 15), Circulação Pacientes (und 2), Espera reabilitação pediátrica (und 3), Recepção principal (und 1). 2º Pavimento: Conforto Multi. (und 1).						



Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
13	PP04A	7	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU -Entrada- Giro 2 folhas assimétrica A2A 1261x2137 mm	R\$ 4.012,73	R\$ 28.089,11
		Folha Porta Parati PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Folha Porta Parati PEM-C2 RU-300x2100x40mm- - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA2G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A2G- 6 dobradiças Abas 88x76x2,5mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm -2 folhas Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1290 x 2150		19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 1° Pavimento: Circulação (und 6), Ultrassom (und 1). Observação: A norma informa que o kit de duas folhas assimétricas a folha ativa precisa conter 90cm por questão de acessibilidade.					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
14	PP04AV	1	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 2 folhas Assimétrica A2A 1366x2140 mm	R\$ 3.982,27	R\$ 3.982,27
		Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-900x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA2G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-A2G- 6 dobradiças Abas 100x76x3,0mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M3=2250x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M3=2250x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1390 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 1° Pavimento: Circulação (und 1). Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					



Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$		
				Unitário	Total	
15	PP04BF	117	Kit Porta Multidoor linha Smart- Ipanema PEM-C2 RU Protect PET- Entrada PCD- Giro 1 folha A1D 959x2137 mm	R\$ 3.505,47	R\$ 410.139,99	
			Folha Porta Protect PET 1,0mm Ipanema PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence PCD Banheiro ABNT-55-TN Fecho WC c/maçaneta e Puxador 450mm- SSS Aço Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
980 x 2150			20.55	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Banho PCD (und 6), Sanit. PCD (und 20). 1º Pavimento: Sanit. PCD (und 16), Vestiário PCD (und 1). 2º Pavimento: Banho PCD (und 10), Banho (und 1), Vestiário PCD (und 12), Sanit. PCD (und 4). 3º Pavimento: Banho PCD (und 19), Sanit. PCD (und 6), Banho (und 1). 4º Pavimento: Banho PCD (und 19), Sanit. PCD (und 2), PCD - Porta com Acessibilidade: porta de Giro conforme as normas ABNT NBR 9050 e ABNT NBR 15930-3						

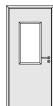
Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$		
				Unitário	Total	
16	PP04F	65	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 959x2137 mm	R\$ 2.372,78	R\$ 154.230,70	
			Folha Porta Parati PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco			
Vão da porta (mm)			Massa da folha- Kg/m²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
980 x 2150			19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 3º Pavimento: Banho (und 30). 4º Pavimento: Banho (und 35).						



Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
17	PP04M	1	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 959x2137 mm	R\$ 3.184,88	R\$ 3.184,88
		<div></div> <p>Folha Porta Parati PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Mola aérea Hafele sobrepor DCL 110 Prata - 60 Kg c/parada Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco</p>			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
980 x 2150		19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 1º Pavimento T.C.					

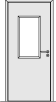
Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
18	PP04MF	2	Kit Porta Multidoor linha Smart- Parati PEM-C2 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 959x2137 mm	R\$ 3.184,88	R\$ 6.369,76
		<div></div> <p>Folha Porta Parati PEM-C2 RU-900x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada MDF RU- Giro MA1G -2100x130x35mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C2-A1G-3 dobradiças Abas 88x76x2,5mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Mola aérea Hafele sobrepor DCL 110 Prata - 60 Kg c/parada Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco</p>			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
980 x 2150		19.63	Intermediário	100.000	15 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Circulação (und 2).					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
19	PP04V	53	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 965x2140 mm	R\$ 3.189,82	R\$ 169.060,46
			 <p>Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-900x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico</p> <p>Marco madeira engenheirada RU- Giro MA1G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Montagem fábrica Kit PEM C3-A1G- 3 dobradiças Abas 100x76x3,0mm- SSS-Inox Satinado</p> <p>Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado</p> <p>Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco</p>		
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
990 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Espera (adulto) (und 1), Circulação (und 7), Espera (Pediátrica) (und 2), Almoxarifado (und 2), Sala de manutenção (und 1), Doca (und 1), Administração (und 1), Material Inflamável (und 1), Engenharia Clínica (und 2). 1º Pavimento: Administração (und 1), Circulação (und 14), Imuno/ Hematologia (und 1), Laboratório (und 4), Parasitologia/Urinalise (und 1), A.C. (und 1), T.C. (und 1), Espera endoscopia (und 1), Circulação Pacientes (und 3). 2º Pavimento: Circulação (und 3), Sala de comando (und 1). 3º Pavimento: Preparo (und 1), Circulação (und 2), Guarda/Distrib. de mat. Esterelizado (und 1)					
Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
20	PP04VM	73	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 965x2140 mm	R\$ 4.001,92	R\$ 292.140,16
			 <p>Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-900x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico</p> <p>Marco madeira engenheirada RU- Giro MA1G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Montagem fábrica Kit PEM C3-A1G- 3 dobradiças Abas 100x76x3,0mm- SSS-Inox Satinado</p> <p>Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado</p> <p>Mola aérea Hafele sobrepor DCL 110 Prata - 60 Kg c/parada</p> <p>Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco</p> <p>Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco</p>		
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
990 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento inferior: Sala Vermelha adulto (und 1), Circulação (und 8), Descartáveis (und 1), Sala de manutenção (und 1), Depósito de equip. e mat. elétricos. (und 1). 1º Pavimento Circulação (und 12), Laboratório (und 1), Recepção Reabilitação (und 1). 2º Pavimento: Circulação (und 18), A.C. (und 1), Espera pacientes hemodinâmica (und 1), Circulação UTI adulto (und 1), Circulação UTI pediátrica (und 1), Posto de enfermagem (und 3), Hall serviço (und 1). 3º Pavimento: Circulação (und 12), Preparo (und 1), Sala de serviço (und 1), Área suja (und 1). 4º Pavimento: Circulação (und 6).					
Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					



Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
21	PP04VMZ	60	Kit Porta Multidoor linha Design MED- Ponta Verde PEM-C3 RU Entrada- Giro 1 folha A1G 965x2140 mm	R\$ 4.337,24	R\$ 260.234,40
			Folha Porta c/visor Ponta Verde MED- PEM-C3 RU-900x2100x40mm c/canopla bordas PVC HD- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA1G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM C3-A1G- 3 dobradiças Abas 100x76x3,0mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Mola aérea Hafele sobrepor DCL 110 Prata - 60 Kg c/parada Grelha Alumínio p/ventilação AGS/T-G2= 325x225mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M1=1100x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M1=1100x2250mm Laminado PET White - Branco		
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
990 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Sala Vermelha adulto (und 1), Circulação (und 10), DML (und 1), Lixo Seco (und 1), DML Central (und 1). 1º Pavimento: Circulação (und 11), Laboratório (und 2). 2º Pavimento: Circulação (und 12), Circulação UTI adulto (und 1), Circulação UTI pediátrica (und 3). 3º Pavimento: (und 11), DML (und 1). 4º Pavimento: Circulação (und 5).					
Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
22	PP05CF	2	Kit Porta Multidoor linha Design- Ipanema PEM-C3 RU Protect PET- Entrada PCD- Correr Sobreposta 1 folha C1D 2400x2190 mm	R\$ 4.376,25	R\$ 8.752,50
			Folha Porta Protect PET 1,0mm- Ipanema PEM-C3 RU-1200x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Correr MC1S- 2100x130x30mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-C1S- Sistema deslizante superior com roldana ABS dupla 4R Kit Fechadura Hafele Correr PCD Interna Euro-45-TN Cilindro duplo 5P-062 e Puxador duplo 300mm- SSS-Inox Satinado Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M2=1850x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M2=1850x2250mm Laminado PET White - Branco		
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1190 x 2150		23.66	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Vestiário PCD Masc.(und 1) e Vestiário PCD Fem. (und 1).					
PCD - Porta com Acessibilidade: porta de Correr conforme as normas ABNT NBR 9050 e ABNT NBR 15930-3					

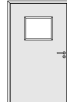


Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
23	PP07	69	Kit Porta Multidoor linha Design- Parati PEM-C3 RU Entrada-Giro 1 folha A1G 1265x2140 mm	R\$ 3.376,88	R\$ 233.004,72
			Folha Porta Parati PEM-C3 RU-1200x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA1G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-A1G- 4 dobradiças Abas 100x76x3,0mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M2=1850x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M2=1850x2250mm Laminado PET White - Branco		
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1290 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 1º Pavimento: Circulação (und 4), 3º Pavimento: Circulação (und 30), 4º Pavimento: Circulação (und 35) .					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
24	PP07A	1	Kit Porta Multidoor linha Design- Parati PEM-C3 RU Entrada-Giro 2 folhas Assimétrica A2A 1666x2140 mm	R\$ 5.284,32	R\$ 5.284,32
			Folha Porta Parati PEM-C3 RU-1200x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Folha Porta Parati PEM-C3 RU-400x2100x40mm- - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA2G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-A2G- 8 dobradiças Abas 100x76x3,0mm e 2 Fechos- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm -2 folhas Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M4=2750x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M4=2750x2250mm Laminado PET White - Branco		
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1690 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - 2º Pavimento: Circulação (und 1).					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
25	PP07V	4	Kit Porta Multidoor linha Design- Salinas PEM-C3 RU Entrada-Giro 1 folha A1G 1265x2140 mm	R\$ 3.746,23	R\$ 14.984,92
		 <p>Folha Porta c/visor Salinas PEM-C3 RU-1200x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA1G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-A1G- 4 dobradiças Abas 100x76x3,0mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M2=1850x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M2=1850x2250mm Laminado PET White - Branco</p>			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1290 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Observação Feminina (und 1), Observação Masculina (und 1), Observação Pediátrica (und 1). 1º Pavimento: Circulação. Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

Item	Código	Quant	Especificação do produto	Preços R\$	
				Unitário	Total
26	PP07VS	3	Kit Porta Multidoor linha Design- Salinas PEM-C3 RU Entrada-Giro 1 folha A1G 1265x2140 mm	R\$ 3.746,23	R\$ 11.238,69
		 <p>Folha Porta c/visor Salinas PEM-C3 RU-1200x2100x40mm- MDF BP RU Melamine White - Branco Artico Marco madeira engenheirada RU- Giro MA1G - 2100x130x40mm- Laminado PET White - Branco Montagem fábrica Kit PEM-C3-A1G- 4 dobradiças Abas 100x76x3,0mm- SSS-Inox Satinado Kit Fechadura Hafele Essence MANN-Interna ABNT-55-TN- Cilindro duplo 5P-062- SSS-Inox Satinado Canopla PVC HD proteção anti-impactos nas bordas da Folha 40mm Face Alizar Standard Fixo MDF RU- AF1-50x10-M2=1850x2250mm- Laminado PET White - Branco Face Alizar Standard Regulável MDF RU- AR1-50x30-M2=1850x2250mm Laminado PET White - Branco</p>			
Vão da porta (mm)		Massa da folha- Kg/m ²	Nível de Desempenho	Ciclos (abre-fecha)	VUP - Vida Útil de Projeto
1290 x 2150		23.11	Superior	200.000	20 anos
Ambientes de instalação: Interior Seco-Molhável - Pavimento Inferior: Isolamento (und 3). Vidro incluso na porta: Vidro Temperado 6mm, conforme ABNT NBR 7199.					

Quantidade	PORTAS PARA EDIFICAÇÕES DE USO COLETIVO	Preços R\$	
sub-total = 815	Portas para ambientes interior seco e molhável	Sub-total	R\$ 3.032.225,27

Total de kits - 815
Total de folhas - 904
Total m2 - 1874.67

Preço médio/m2 - R\$ 1.694,28

Total de Produtos	R\$ 3.032.225,27
Transporte fábrica-obra	R\$ 144.000,00
Total geral da Proposta	R\$ 3.176.225,27

Data emissão:	27/08/2025
Primeira emissão:	18/12/2024
Data da revisão:	27/08/2025
No da Proposta:	2024-0520-02

INSTALAÇÃO EFETUADA PELO CLIENTE

- O **Cliente** é responsável pela instalação e deverá seguir as instruções do Manual do Construtor e Manual do Instalador.
- O instalador próprio ou terceirizado pelo **Cliente** deverá possuir qualificação técnica comprovada.
- O cumprimento do Checklist de Instalação pelo **Cliente** é requisito obrigatório para preservação da garantia limitada dos produtos.
- A responsabilidade da Multidoor se limita ao produto e não abrange qualquer ocorrência originada pelo processo de recebimento, armazenamento, manuseio e Instalação.

CONDIÇÕES DE PAGAMENTO

Descrição	Data	Percentual	Quantidade	Parcelas	Valor Total
Sinal antecipado	confirmação do Pedido	50%	1	R\$ 1.588.112,64	R\$ 1.588.112,64
2 parcelas fixas	a cada 30 dias	50%	2	R\$ 794.056,32	R\$ 1.588.112,64

CONFIDENCIALIDADE: todas as informações obtidas por meio dessa negociação são confidenciais e as partes se obrigam a manter o mais absoluto sigilo com relação a toda e qualquer informação, dados, projetos e detalhes técnicos, dentre outros, que venha a ter acesso, a partir do recebimento dessa Proposta Comercial. Comprometem-se as partes a não revelar, reproduzir, utilizar ou dar conhecimento, em hipótese alguma a terceiros, bem como a não permitir que nenhum de seus diretores, empregados e prepostos façam uso dessas informações confidenciais de forma diversa do disposto nesta Proposta Comercial.

CONDIÇÕES COMERCIAIS**1- Cronograma padrão de industrialização: a partir de 12 semanas****Prazo nesta data: 13 semanas**

- 1.1- O cronograma efetivo será acordado no fechamento do Pedido, de acordo com a programação de produção na época e a previsão do **Cliente** para liberação do Pedido Técnico de Obra (PTO) e a compatibilização dos vãos da porta;
- 1.2- A contagem do prazo de entrega final somente será iniciada após concluída a obrigação do **Cliente** na semana 3;
- 1.3- Prazo padrão para entrega do primeiro lote de produção, os demais lotes em entregas programadas e sucessivas;
- Semana 1** - Multidoor recebe o projeto de arquitetura do **Cliente**, formata o PTO e disponibiliza o acesso via Web para a obra do **Cliente** registrar as informações técnicas que vão consolidar o Pedido e gerar o Projeto Executivo (PE);
- Semanas 2 e 3** - **Cliente** registra no PTO as informações coletadas no projeto e canteiro de obras e libera as informações para a Multidoor iniciar o processamento do Pedido;
- Semanas 4 e 5** - Multidoor faz a análise do PTO, resolve eventuais pendências, aprova o Pedido consolidado com o **Cliente** e libera o PE para o Planejamento e Controle de Produção (PCP);
- Semanas 6 e 7** - Multidoor PCP conclui o processo de aquisição de matéria-prima e libera o Pedido para a Produção;
- Semanas 8 a 11** - Multidoor realiza o processo de industrialização sob encomenda e libera a expedição para a obra;
- Semana 12 adiante** - **Cliente** recebe os produtos na obra e armazena conforme instruções de armazenagem e manuseio;

2- Cronograma padrão de instalação (quando aplicável): a partir da semana 12 ou seguintes

- 2.1- A instalação somente deve ser iniciada após cumprido 100% do **Checklist** de instalação pela obra do **Cliente**;
- Semana 11** - **Cliente** realiza o **Checklist de Instalação** na obra, conforme Anexo A da norma ABNT NBR 15930-4, executa eventuais pendências e libera a instalação para Multidoor Service (quando contratada) ou terceiros qualificados;
- Semana 12 adiante** - Multidoor ou **Cliente** realiza o processo de instalação conforme instruções do Manual e norma ABNT;

3- Lotes de fabricação, fracionamento de pedido e protótipos:

- 3.1- A quantidade de lotes de fabricação e entregas parciais é a definida no Cronograma físico-financeiro;
- 3.2- Lote padrão de produção: 100 a 200 Kits porta - o fracionamento incidirá em custo adicional de 50% para o **Cliente**;
- 3.3- Pedidos até 50 Kits porta devem ser produzidos em um lote único, quando fracionado o adicional será de 100%;
- 3.4- A produção de protótipo para avaliação e aprovação do cliente, quando aprovada pela Multidoor, incidirá um custo adicional de 100% da porta respectiva, mais as despesas de transporte e hospedagem da equipe técnica;

4- Transporte, manuseio e armazenagem na obra:

- 4.1- Transporte terceirizado até a obra sob responsabilidade da Multidoor quando incluído o valor em destaque na Proposta;
- 4.2- Descarregamento, manuseio e armazenagem sob responsabilidade do **Cliente**, podendo ser objeto de aditivo contratual;
- 4.3- O descarregamento quando contratado deve ser para um local de fácil acesso para o transportador, e não contempla o transporte vertical na obra;
- 4.4- O **Cliente** responde pela custódia dos produtos no canteiro de obras desde o recebimento até a entrega ao usuário final

5- Condição de pagamento e reserva de domínio:

- 5.1- As Condições de pagamento são aquelas que constam nos respectivos documentos de venda, pedido, contrato e faturas, apenas podendo ser alteradas por mútuo acordo entre as partes;
- 5.2- A concessão de crédito depende da aprovação por parte da administração da Multidoor, não podendo ser atribuída nenhuma responsabilidade ou penalidade pela recusa;
- 5.3- A Multidoor, reserva para si, a propriedade dos produtos até o seu integral pagamento, respondendo o **Cliente** como fiel depositário dos mesmos, até o cumprimento total das obrigações assumidas com a Multidoor;

6- Alíquotas de impostos inclusos (atualizado 1/4/2023):

- 6.1- Impostos constantes e vigentes na data da emissão da Proposta: ICMS 20%, ISS 5%, PIS/Cofins 3,65% e IPI zero;
- 6.2- Para garantia do equilíbrio econômico-financeiro, poderá incidir alteração de preços caso ocorra mudança nas alíquotas ou aplicação de novos impostos ou taxas sobre os produtos e serviços constantes na Proposta;

7- Validade da Proposta: 10 dias a partir da data da emissão

- 7.1- Proposta para industrialização sob encomenda, sujeita à atualização nas revisões de Proposta e confirmação na data efetiva do Pedido da disponibilidade de matéria prima, cronograma e demais condições vigentes.

CONDIÇÕES TÉCNICAS

1- Processos e normas de industrialização:

- 1.1- As portas Multidoor são produzidas e certificadas de acordo com a norma ABNT NBR 15930-2:2018 - Portas de Madeira para Edificações: Parte 2- Requisitos e ABNT NBR 15930-3:2022: Parte 3- Requisitos adicionais;
- 1.2- Toda madeira e chapas derivadas de madeira utilizadas no processo de produção são sustentáveis e provenientes de floresta plantada certificada FSC pela cadeia de custódia da madeira;

2- Projetos e detalhes técnicos:

- 2.1- Os projetos e detalhes técnicos fornecidos pelo **Cliente** são referenciais para adequação aos padrões de portas Multidoor produzidas com desempenho conforme as normas ABNT NBR 15930-2, ABNT NBR 9050 (Acessibilidade), ABNT NBR 9077 (Saída de emergência), ABNT NBR 15281 (Portas Resistentes ao Fogo) e ABNT NBR 15575 (Desempenho de Edificações);
- 2.2- Para a fabricação de detalhes específicos do **Cliente** ou dimensões fora do padrão, quando aprovados pela engenharia de produto Multidoor, incidirá um adicional entre 50% e 100% do preço básico do Kit Porta;
- 2.3- O **Cliente** deverá disponibilizar após o fechamento do Pedido, o projeto de arquitetura atualizado, preferencialmente em DWG e PDF, para compatibilização de vãos e elaboração do Projeto Executivo pela Multidoor;

3- Pedido Técnico de Obra e Projeto Executivo:

- 3.1- O atendimento ao **Cliente** para elaboração do Pedido Técnico de Obra- **PTO** será efetuado pelo setor de engenharia de produto da Multidoor mediante assessoria remota por telefone, e-mail ou videoconferência;
- 3.2- Caso o **Cliente** opte pela atuação presencial da Multidoor, deverá assumir os custos de horas técnicas, transporte e estadia para o deslocamento de um técnico da engenharia da fábrica até a obra;
- 3.3- O Projeto Executivo sob responsabilidade da Multidoor somente será considerado concluído para continuidade do Cronograma quando finalizadas todas as eventuais pendências do **PTO** sob responsabilidade do **Cliente**;

4- Preparação do Vão da porta:

- 4.1- O vão da porta é de responsabilidade do **Cliente** e deve ser executado conforme as dimensões constantes no Pedido de Fornecimento, inclusive quaisquer revisões necessárias para o atendimento dos requisitos normativos;
- 4.2- O vão da porta deve ser executado rigorosamente dentro das tolerâncias normativas de dimensão, esquadro, prumo e nível, sendo obrigatório a sua validação no **Checklist de instalação**;
- 4.3- O vão da porta com sistema construtivo em alvenaria, drywall ou outro, deve ser preparado para garantir a fixação das portas de acordo com o peso da folha e a Tipologia em todos os esforços normais de uso ou acidentais previstos;
- 4.4- Qualquer eventual não conformidade no Vão da porta que venha impactar na fabricação ou instalação, será objeto de taxaço do custo adicional sob medida, podendo até chegar ao custo de um novo produto substituto;

5- Ficha Técnica padrão de produto:

- 5.1- As características dos produtos descritas nos catálogos, documentação técnica e website, poderão ser objeto de alteração sem aviso prévio, reservando-se a Multidoor o direito de introduzir todas as modificações de forma, dimensão, material ou técnica, que possa considerar convenientes ou mesmo suprimir a produção de qualquer produto;
- 5.2- Madeira maciça e/ou chapa de madeira reconstituída (MDF-HDF) - Eucalyptus grandis proveniente de floresta plantada - densidade 800 Kg/m3 (pesada) e durabilidade natural moderada (requisito mínimo para porta RU) ;
- 5.3- Madeira engenheirada (maciça e/ou composta) com cola polimérica tipo EPI - 100% resistente à umidade (RU);
- 5.4- Ferragens e acessórios em aço Inox AISI 304 - maçanetas, puxadores, dobradiças e partes expostas das fechaduras;

6- Fechaduras e acessórios:

- 6.1- As fechaduras Håfele fornecidas de fábrica e instaladas no Kit Porta Multidoor tem seu desempenho garantido e aprovado nos ensaios mecânicos da porta no processo de certificação pela norma ABNT NBR 15930-2;
- 6.2- As fechaduras e acessórios eventualmente fornecidos pelo **Cliente**, devem seguir a especificação constante na Proposta/Pedido, sendo a sua divergência motivo de perda da Certificação de desempenho da porta Multidoor;

7- Produtos de madeira natural:

- 7.1- Produtos produzidos com madeira e painéis reconstituídos de Eucalyptus, portanto sujeitos a variações dimensionais devido às características naturais de higroscopia e anisotropia da madeira, conforme tolerâncias previstas na norma ABNT NBR 15930-2;
- 7.2- Para o acabamento em madeira natural com verniz são destacadas as variações naturais de tonalidade, textura, desenhos e veios da madeira, não se aplicando qualquer critério de seleção específica que não seja a presença das características de autenticidade da madeira natural;

8- Vida Útil de Projeto - VUP: ABNT NBR 15575

- 8.1- até 30 anos ou 500.000 ciclos de abertura e fechamento, conforme destacado em cada produto constante da Proposta;
- 8.2- A VUP da porta tem como base uma manutenção adequada por parte do usuário e a exposição do produto às condições normais de uso, conforme o tipo de ocupação e uso da edificação e a respectiva porta específica (Anexo H- NBR 15930-3);

9- Manuais e Documentos Técnicos obrigatórios:

- 9.1- O **Cliente** deve fazer a aplicação devida de todas as obrigações e recomendações constantes nos Documentos Técnicos da obra recebidos com o Pedido: Vão da porta, **Checklist** de Instalação e o Manual do Construtor; e ao término dos serviços o Manual do Usuário Multidoor para uso pelo Condomínio e/ou proprietário e usuário final;
- 9.2- O descumprimento do **Checklist** de instalação pelo **Cliente** poderá causar danos irreversíveis aos produtos, podendo ocasionar custos adicionais de instalação até a perda total do produto sob sua responsabilidade;

CONDIÇÕES GERAIS

1- Preços Unitários e Total:

- 1.1- Esta Proposta tem como base de preços unitários, as quantidades e os detalhes técnicos das portas padronizadas Multidoor, especialmente compatibilizadas para este projeto específico;
- 1.2- Em caso de mudanças efetuadas no **PTO**- Pedido Técnico de Obra pelo **Cliente**, esta Proposta poderá sofrer ajuste de preços após a consolidação das informações pela engenharia Multidoor, em função da alteração de quantidades, dimensões dos componentes (marco, folhas e alizares), ferragens, acessórios, acabamentos, modelos e tipologias;
- 1.3- O Pedido consolidado com as eventuais alterações promovidas pela arquitetura e engenharia da obra no **PTO**, será a referência para o Projeto Executivo e o valor final para pagamento pelo **Cliente**;
- 1.4- O **Cliente** declara desde já concordar com eventual ajuste de preços no Pedido consolidado, quando motivado pelas mudanças ocorridas na obra em relação ao Pedido de fornecimento, conforme registrado no **PTO**;

2- Cronograma Físico-Financeiro por encomenda:

- 2.1- Ocorrendo atraso no cronograma por parte do **Cliente**, os prazos de pagamento previstos no Cronograma físico-financeiro devem ser cumpridos, inclusive eventuais pagamentos que dependem da efetivação da entrega pela Multidoor;
- 2.2- Em caso de atraso motivado pelo **Cliente**, um novo cronograma de entrega será ajustado às condições de produção na época da ocorrência, podendo acontecer ampliação dos prazos iniciais e atualização de preços;
- 2.3- Por se tratar de produção sob encomenda específica para a obra objeto desta Proposta, não serão aceitos cancelamento, devolução ou troca de produtos após a liberação do Projeto Executivo, fabricação parcial, fabricação total ou entrega efetuada;

3- Instalação Multidoor Service (quando aplicável): ABNT NBR 15930-4: 2022

- 3.1- Serviços não previstos na instalação das portas, as horas paradas, a desmobilização e a nova mobilização de equipe para a obra, serão de responsabilidade do **Cliente** e objeto de tarifação adicional;
- 3.2- O **Cliente** é responsável pelos custos de uma nova mobilização da equipe de instalação, quando motivada pelo cronograma da obra, e o pagamento pelo mesmo valor da mobilização inicial, é requisito para a retomada dos serviços;
- 3.3- Os serviços de instalação devem ser agendados pelo **Cliente** em sequência contínua, de segunda a sexta-feira de 8h a 17h e executados sem interrupções e/ou serviços de terceiros em paralelo com a instalação das portas;
- 3.4- O **Cliente** deve disponibilizar sem ônus para a Multidoor Service um local adequado, protegido e inviolável para uso como almoxarifado de produtos e ferramentas, sob pena de responder por eventual desvio promovido por terceiros;
- 3.5- É obrigação do **Cliente** fornecer acesso por elevador durante a jornada de trabalho e pontos de energia e iluminação adequada nos locais onde serão executados os serviços de instalação das portas;
- 3.6- Nas obras de Retrofit, não está incluso o custo de retirada e destinação final das portas existentes, assim como eventual ajuste dos vãos ou retoque de acabamentos, os quais podem ser objeto de adicional mediante solicitação do **Cliente**;
- 3.7- Os riscos inerentes ao processo de Retrofit e instalação de portas são de responsabilidade compartilhada, e o **Cliente** declara concordar com a possibilidade de eventual ocorrência não prevista no processo de retirada e instalação das portas;
- 3.8- O custo de gerenciamento em destaque na Proposta é para o tempo estimado da instalação, em caso de ampliação do cronograma ou atraso motivado pelo **Cliente**, será cobrado semanalmente o custo adicional pró-rata;

4- Garantia limitada de produtos e serviços: ABNT NBR 17170:2022

- 4.1- Garantia limitada ao cumprimento das condições e restrições constantes no Manual do Construtor e Manual do Usuário;
- 4.2- Garantia de Produtos: prazo de 5 anos contra defeitos de fabricação - condição detalhada no Manual do Usuário;
- 4.3- Garantia de Instalação Multidoor Service: até 90 dias após a entrega dos serviços;

5- SAC – Atendimento ao Cliente:

- 5.1- Eventuais ocorrências de não conformidade devem ser tratadas diretamente com a Qualidade Multidoor, através do e-mail: qualidade@multidoor.com.br
- 5.2- A ação de terceiros nos produtos provocará perda imediata de garantia e não acarretará ônus para a Multidoor ou quaisquer reparação para o **Cliente**;

6- Valor legal de Pedido e Contrato:

- 6.1- Esta Proposta quando assinada pelas partes tem valor legal de Pedido de Fornecimento e Contrato de Compra e Venda de Materiais para Construção e outras avenças.
- 6.2- Fica expressamente entendido que as cláusulas e disposições contidas nesta Proposta representam a totalidade dos entendimentos mantidos dentre as partes contratantes, sobrepondo-se a todos e quaisquer entendimentos anteriores, verbais ou escritos, havidos entre as partes, e nenhuma alteração ou modificação a presente Proposta será válida, a menos que seja feito por escrito e assinada pelas partes contratantes.

APROVAÇÃO DA PROPOSTA/PEDIDO

CBE - Companhia Brasileira de Esquadrias Ltda
08.911.577/0001-67

TETRIS ENGENHARIA
CNPJ: 39.535.323/0001-15